



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitra
Číslo materiálu:	1439/2014
Názov materiálu:	Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 438/2013-MZ zo dňa 12.12.2013 (prenájom nebytového priestoru č. 253 na Mestskej tržnici v Nitre)
Spracovateľ:	Diana Lichardusová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
Napísal:	Diana Lichardusová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	15.05.2014
Dátum vyhotovenia:	30.04.2014

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prerokovalo

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 438/2013-MZ zo dňa 12.12.2013 (prenájom nebytového priestoru č. 253 na Mestskej tržnici v Nitre)

zrušuje

uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 438/2013-MZ zo dňa 12.12.2013 a to dňom schválenia

Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 438/2013-MZ zo dňa 12.12.2013 (prenájom nebytového priestoru č. 253 na Mestskej tržnici v Nitre)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 438/2013-MZ zo dňa 12.12.2013 schválilo spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

prenájom nebytového priestoru č. 253 o celkovej výmere 59,75 m² v kamennej budove na Mestskej tržnici na Štefánikovej tr. 50 v Nitre pre Janu Karabínovú, Výstavná 647/17, 949 01 Nitra, IČO: 43679013 na dobu neurčitú, s 3-mesačnou výpovednou lehotou za nájomné vo výške:

80,- €/m²/rok v prípade prednej miestnosti o výmere 25,36 m² (č. 253b) a 25,- €/m²/rok v prípade zadnej miestnosti o výmere 34,39 m² (č. 253a) počas prvého roku trvania nájomného vzťahu a

po uplynutí tohto obdobia za nájomné vo výške:

80,- €/m²/rok v prípade prednej miestnosti o výmere 25,36 m² (č. 253b) a 65,- €/m²/rok v prípade zadnej miestnosti o výmere 34,39 m² (č. 253a).

Znížená cena bola v prvom roku nájmu navrhovaná z dôvodu, že nebytový priestor č. 253 je dlhodobo neprenajatý.

V zmysle schváleného uznesenia bola Jana Karabínová z našej strany viacerými listami vyzvaná na vyjadrenie k uzatvoreniu nájomnej zmluvy za podmienok schválených uznesením č. 438/2013-MZ.

V nami stanovenej lehote sme však od Jany Karabínovej neobdržali relevantné stanovisko, čo považujeme za jej nezájem o uzatvorenie nájomnej zmluvy.

Mestská rada v Nitre: na zasadnutí dňa 29.04.2014 odporučila zrušiť uznesenie Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 438/2013-MZ zo dňa 12.12.2013.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskej rade v Nitre na prerokovanie Návrh na zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 438/2013-MZ zo dňa 12.12.2013 (prenájom nebytového priestoru č. 253 na Mestskej tržnici v Nitre) tak, ako je uvedené v návrhu na uznesenie.